



Infobrev till boende i Brf Kogaren 1 andra tertialet 2023

Hej från styrelsen!

Här kommer infobrevet inför hösten 2023.

Infobrev

Infobrev kommer i fortsättningen tre gånger om året istället för fyra, tertial istället för kvartal. Skickas i maj, augusti och december.

Nuvarande styrelse består av:

Tommy Vatén – Ordförande

Joakim Strömberg – Sekreterare

Dieter Van de Walle – Ledamot

Louise Söderberg – Ledamot

Anna Ljunghagen – Suppleant

Britt Weslien – Suppleant

Nya styrelsemedlemmar behövs

Några av oss i styrelsen kommer att avgå i höst efter att ha varit med i styrelsen flera år. Därför behövs det nu nya medlemmar till styrelsen. Inga särskilda kunskaper behövs, bara några timmar i månaden för att hjälpa till med att hålla huset i gott skick. Både nya och befintliga medlemmar behövs och är varmt välkomna.

Då vi är en liten förening så har de allra flesta i huset varit med i styrelsen minst en gång och nu är det därför åter dags för en insats. Tveka inte att ta kontakt med nuvarande styrelse för att lämna ditt intresse eller om du vill veta mer.

Skriv till styrelsen@kogaren1.se och anmäl ditt intresse för att vara med i styrelsen!

Nya medlemmar i föreningen

Wobbie och Jan har sålt sin lägenhet i port 56.

Nya ägare och medlemmar i föreningen blir Emma och Emil Björck.

Årsstämma

Föreningens årsstämma blir tisdagen den 7 nov 2023.

Städdag

Höstens städdag kommer ske den 22 oktober kl 10,00-14,00.

Strömavbrott

Vid strömavbrott så ska man först kolla på Ellevio's hemsida <https://avbrottskarta.ellevio.se> om strömavbrott förekommer i området. Nabo kontaktas enbart om det är strömavbrott inne i vår fastighet.

Andrahandsuthyrning

Andrahandsuthyraren ansvarar för att hyresgästen får lämplig information gällande boendet i föreningen.

Huset och trädgård tillhör oss alla

Om du upptäcker att något inte fungerar eller att något behöver förbättras är det kanske inte alltid klart hur du ska gå vidare. Om du kan fixa själv, är vi alla tacksamma för det, huset och trädgården tillhör oss alla. Vid behov finns trädgårdsredskap i det allmänna förrådet i cykelrummet, port 56. Stöter ni på saker som är trasiga, lampor,

portkoddosor eller tvättmaskin, kontakta då vår fastighetsförvaltare Nabo (felanmalan@nabo.se) med en kopia till styrelsen, styrelsen@kogaren1.se – och en lapp på objektet om du tycker det behövs.

Tvättstugan

Medlemmar behöver bli bättre på att göra rent och hålla ordning i tvättstugan. Torka av bänk och maskiner från tvättmedel och dylikt. Ta bort ludd från torktumlare och torkskåp. Torkskåpen och tumlaren är enbart till för ren tvätt, inte för att torka kläder som blivit blöta när man varit utomhus.

Övernattningslokalen

Medlemmar som hyrt övernattningslokalen med tillhörande wc och dusch, behöver här bli bättre på att städa och göra rent efter sin hyresperiod. I övernattningslokalen finns dammsugare och i tvättstugan finns andra städartiklar för rengöring.

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte äger rum tisdag 5 september kl. 18.30.

Frågor/ärenden som medlem önskar att styrelsen ska behandla under mötet bör vara inkomna senast ett par dagar före mötet via mail till styrelsen@kogaren1.se eller via föreningens brevlåda i trapphus 50.

Vänliga hälsningar
Styrelsen för Brf Kogaren 1