



## Infobrev till boende i Brf Kogaren 1 Tredje kvartalet 2021

### Hej från styrelsen!

Hösten har innehållit fortsatt vägarbete på Tydingevägen, återställning av stora lokalen och en försäljning i huset!

### Kort nytt.

**Nya styrelsemedlemmar behövs** – Den nuvarande kommer att splittras och vi behöver ha en bra överlämning till nästa styrelse. Mer information kommer i ett separat dokument.

**Huset och trädgård tillhör oss alla** – Om du upptäcker att något inte fungerar eller att något behöver förbättras är det kanske inte alltid klart hur du ska gå vidare. Om du kan fixa själv är vi alla tacksamma för det, huset och trädgården tillhör oss alla. Vid behov finns trädgårdsredskap i det allmänna förrådet i cykelrummet, port 56. Stöter ni på saker som är trasiga, lampor, portkoddosor eller tvättmaskin, kontakta då vår fastighetsförvaltare Nabo (felanmalan@nabo.se) med en kopia till styrelsen, styrelsen@kogaren1.se – och en lapp på objektet om du tycker det behövs. Om papperskorgen på gården inte är tömd, vänligen ring Maries Puts & städ? 08-86 18 17

**Kontakt till Skanskvärnskolan** – Vid önskad information angående skolbygget, alt eventuella störningsmoment vänligen kontakta Thomas Sandin [thomas.sandin@coordia.se](mailto:thomas.sandin@coordia.se) 070-590 10 01.

### Färdigställt

**Kodläsen** - Åtgärdade flera gånger undre sommaren. Nu verkar de vara fixat! Hör av dig till Nabo och styrelsen om de börjar strula igen.

**Lägenhetsförsäljning**- Pernilla Breet Schmid har sålt sin lägenhet i port 56. Styrelsen hälsar Pontus Larsson välkommen till föreningen!

### Pågående

**Städdag: Söndag 24 Oktober kl 10:00 – 13:00** – Upprustning av vår gemensamma fastighet med lövkrattning och rabattrensning. Avslutas med grillning på gården.

### Årsstämma 9:e November

Tisdag den 9:e november kl. 19.00 är det dags för årsstämma. Kallelse kommer skickas ut, årsredovisning och revisionsberättelse görs tillgängliga på hemsidan. Om ni vill ha det utskrivet så hör av er till styrelsen. Stämman kommer att hållas både på plats i övernattningslokalen samt online. Eventuella motioner som medlemmar vill ta upp på stämman måste vara skriftligt inkomna till styrelsen i god tid inför stämman, maila till [styrelsen@kogaren1.se](mailto:styrelsen@kogaren1.se). Om ingen i ert hushåll kan närvara på stämman, kom ihåg att skicka med någon en fullmakt för att göra er röst hörd.

**Laddstolpar** – Styrelsen utforskar vad det skulle innebära att ta fram elbilsaddstolpar till våra parkeringsplatser. Om någon i huset vet något om detta eller vill vara med och utforska detta så hör gärna av dig till oss.

**Nästa styrelsemöte:**

Nästa styrelsemöte äger rum **Tisdagen den 2:a November 2021**.

Frågor/ärenden som medlem önskar att styrelsen ska behandla under mötet bör vara inkomna senast ett par dagar före mötet via mail till [styrelsen@kogaren1.se](mailto:styrelsen@kogaren1.se) eller via föreningens brevlåda i trapphus 50.

Vänliga hälsningar

Styrelsen för Brf Kogaren 1