



Infobrev till boende i Brf Kogaren1

första och andra kvartal 2017

Nyinflyttade

Först och främst vill vi välkomna Git & Peter Blücher Nyström (port 52, 1 trappa) samt Lovisa Bälter Bjurgert & Pontus Leander (port 52, 3 trappor) till föreningen!

Kort nytt

Efter förra årsmötet valdes Johan Klingborn till föreningens ordförande, men avsade sig rollen den 5:e april. Därefter valdes Martin Edberg till ny ordförande. Den nya styrelsen har, med start i april, fokuserat på att sätta sig in i föreningens ekonomi. Därför har annat arbete blivit nedprioriterat. Fönsterrenovering, till exempel, kommer att skjutas upp till nästa år.

Övergripande ansvarsområden i styrelsen är följande;

Louise – kontakt med föreningens medlemmar

Lage – kontakt med våra leverantörer

Lage – underhåll och mindre reparationer av huset

Martin – kontakt med Rådrum

Jonas – hemsidan

Detta infobrev ersätter de offentliga protokoll och tänkas gå ut kvartalsvis. Detta för att värna våra medlemmars integritet. Infobrevet är samtidigt ett sätt att göra relevant information mer tillgänglig för medlemmarna.

Vårstädning

Under vårstädningen var alla i huset välkomna att umgås och utföra lite arbete. I fortsättningen kommer styrelsen planera uppgifterna bättre och gå ut med dem i förväg.

Färdigställt

Enl. underhållsplanen – kontroll av fläktar och kanaler
Ytterdörrar – handtagen har monterats om
Värmepannan –undercentralen är uppdaterad för att kunna följas/styras på distans
Sophögen vid nerfarten – bortplockad efter anmälan till stadsdelen
Grushögen vid vändplanen - uppsopad efter anmälan till stadsdelen
Klottret på sopstation och kortsida – sanerat
Brandvarnare – uppsatta på varje våningsplan i våra uppgångar
Anticimex - inspektion av förråden d 26/8 bakom trapphus 56. Inga odjur hittade
Den mindre föreningslokalen – hyresgästen är uppsagd. Kontraktet upphör att gälla 31/3 - 2018

Pågående

Fibernätverk – avtal med IP-only påskrivet om att dra fiber från pannrummet till varje lgh. Detta arbete kommer att påbörjas vid årsskiftet. På årsmötet kommer vi att ta upp ett erbjudande från IP-only om gruppavtal för hela fastigheten.
Offert för ny torktumlare inhämtas i skrivande stund, på sikt övervägs en generell uppfräschning av dessa utrymmen.
Styrelsen har haft möte med banken bland annat med tanke på den förestående fönsterrenovering. På kommande årsmötet hoppas vi kunna ta upp denna fråga mera ingående.

Nästa möte

Nästa styrelsemöte äger rum d. 12/9 - 2017. Frågor/ärenden som medlem önskar att styrelsen ska behandla bör vara inkomna 10 dagar före mötet på mejl till styrelsen@kogaren1.se eller via föreningens brevlåda i trapphus 50.

Ytterligare information om händelser och aktiviteter i föreningen hittar ni som vanlig på hemsidan www.kogaren1.se. Prenumerera gärna och få nyheter direkt på mejl!

Hälsningar Brf Kogaren 1 styrelse
28/8 - 2017